

# Kulturlandplan

Gemäss Art.15 BauG

Mitwirkungsbericht vom : 8. Januar 2007  
Vorprüfungsbericht vom : 8. Januar 2008  
Öffentliche Auflage vom : 15. Januar 2008 bis : 13. Februar 2008

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung : 16. Juni 2008

Der Gemeindeammann : Der Gemeindegeschreiber :  
Th. Peterhans A. Riner

Genehmigung: GR 23, Juni 2009

Wettingen, 15. Dezember 2009



5000 Wettingen  
Bühnenstrasse 14  
Tel: 056 432 17 80  
Fax: 056 432 17 89  
www.mv-partner.ch

## Genehmigungsinhalt

### Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone
- Spezial-Landwirtschaftszone

### Schutzzonen

- Feuchtgebiete mit offenen Wasserflächen / extensive Beweidung möglich
- Feuchte Wiesen
- Ehemalige Kiesgruben
- Extensive Wiesen / Weiden
- Naturschutzzone Wald

### Überlagerte Schutzzonen

- Landschaftsschutzzone

### Schutzobjekte

- Naturobjekte**
  - Hecken
  - Geschützter Waldrand
  - Findlinge
- Kulturobjekte**
  - Gebäude mit Substanzschutz
  - Gebäude, Bauten, Anlagen
  - Wegkreuze, Gedenkstätten
  - Grenzsteine
  - Historische Verkehrswege

### Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG

- Spezialzone Kompostierplatz
- Spezialzone Kieswerk Lagerplatz
- Spezialzone Kieswerk Bauten
- Spezialzone Reusspark
- Spezialzone Dorfschlür

### Orientierungsinhalt

- Baugebiet
- Bauzonengrenze
- Sondernutzung (in der Landwirtschaftszone)
- Wald
- Waldgrenzen gem. Waldverordnung
- Gewässer
- Quellen (Brunnen, Brunnenstube, Quelfassung, Reservoir)
- Grundwasserschutzzone
- Kantonale Wanderwege
- Archäologische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Sperzone gemäss Reussuferschutzdekret (RUD)
- Hochspannungseleitung
- Gemeindegrenze
- BLN-Gebiet
- Kantonale Naturschutzzone
- Einzonung gemäss Beschluss des Grossen Rates vom 23.06.2009 an die Gemeinde zurückgewiesen.

