

2.3 Kreditabrechnung Werkleitungsbauten (Wasser- und Elektrizitätswerk) sowie Strassenbau im Bereich Riedmattweg - Nesselbacherstrasse - Gnadenthalerstrasse sowie Werkleitungsbauten (Wasser- und Elektrizitätswerk) im Bereich Kreisel Landstrasse - Fendler

Abschnitt Riedmattweg - Nesselbacherstrasse - Gnadenthalerstrasse

Projektbeschreibung:

Im Bereich des Feuerwehrlokals wurden die Rohranlagen für eine neue Transformatorstation verlegt. Die Transformatorstation selbst wird erst bei effektivem Bedarf erstellt. Durch den Bau des Teilstücks Gnadenthalerstrasse (Rohranlagen und Verkabelung) ist der Ringschluss (Mittelspannungsnetz) zwischen der Transformatorstation «Müslen» und der Transformatorstation «Rütistrasse» abgeschlossen. Im Baubereich wurden alle störungsanfälligen Abzweigmuffen eliminiert und wenn immer möglich durch direkte Kabelverbindungen ab Transformatorstationen beziehungsweise Verteilkabinen ersetzt. Ebenso wurde die Strassenbeleuchtung - mit Ausnahme der Gnadenthalerstrasse - ergänzt und erneuert. Zwischen dem Anschlusspunkt Mäder Landmaschinen und der Reussthal Metzgerei wurde eine neue Wasserleitung verlegt. Ersetzt wurde die Wasserleitung im Bereich Nesselbacherstrasse. Unvorhergesehen musste im Baubereich Schänisweg ein Teil der Wasserleitung ersetzt/erneuert werden. Der Oberbau der Nesselbacherstrasse wurde auf einer Länge von zirka 100 m komplett ersetzt.

Kreditabrechnung:

Die Abrechnung schliesst mit Bruttoanlagekosten von 1'427'704.80 Franken. Der an der Einwohnergemeindeversammlung vom 25. Juni 2019 bewilligte Brutto-Verpflichtungskredit über 1'242'000 Franken wird somit um 185'704.80 Franken (14.9 Prozent) überschritten. Aufgeteilt auf die einzelnen Kostenträger ergibt sich folgendes Bild:

Verpflichtungskredit Strassenbau	CHF	245'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	288'590.80
	+ CHF	43'590.80
	+ %	17.80
Verpflichtungskredit Wasser	CHF	452'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	485'706.95
	+ CHF	33'706.95
	+ %	7.50
Verpflichtungskredit Strom	CHF	545'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	653'407.05
	+ CHF	108'407.05
	+ %	19.90

Der Deckbelag wurde grossflächiger erneuert (Riedmattweg und Nesselbacherstrasse + CHF 25'000; Schänisweg + CHF 10'000). Im Bereich Nesselbacherstrasse musste zusätzlich die Strassenentwässerung neu erstellt werden (+ CHF 8'000). Im Schänisweg mussten unvorhergesehen ein defekter Schieber (+ CHF 10'000) und auch ein Teil der Wasserleitung ersetzt / erneuert werden (+ CHF 25'000). Im Bereich Schänisweg wurde eine Strom-Hauszuleitung verstärkt (+ CHF 25'000). Das Stromtrasse wurde im Bereich der Deckbelagssanierung Nesselbacherstrasse bis Veloweg ergänzt (+ CHF 15'000). Für die geplante Trafostation «Riedmattweg» wurde zusätzlich ein Schacht erstellt (+ CHF 25'000). Bei der Trafostation «Müslen» konnte der Vorschacht nicht als Fertigschacht erstellt werden. Die bestehenden Leitungen mussten sehr aufwändig freigelegt und ein Ortbetonschacht erstellt werden (+ CHF 50'000).

Abschnitt Kreisel Landstrasse - Fendler

Projektbeschreibung:

Durch den Bau dieses Strom-Teilstücks wurde der angestrebte Ringschluss (Mittelspannungsnetz) zwischen der Transformatorenstation «Müslen» und der Transformatorenstation «Fendler» abgeschlossen. Im Bereich der Transformatorenstation «Fendler» wurden Leerrohranlagen für das Niederspannungsnetz verlegt. Eine neue Wasserleitung erhöht die Versorgungssicherheit für alle drei Ortsteile (Niederwil, Nesselbach, Gnadenthal). Im Bereich Fendler wurde die Strassenbeleuchtung ergänzt und erneuert.

Kreditabrechnung:

Die Abrechnung schliesst mit Bruttoanlagekosten von 332'056.96 Franken. Der an der Einwohnergemeindeversammlung vom 25. Juni 2019 bewilligte Brutto-Verpflichtungskredit über 325'000 Franken wird somit um 7'056.96 Franken (2.17 Prozent) überschritten. Aufgeteilt auf die einzelnen Kostenträger ergibt sich folgendes Bild:

Verpflichtungskredit Wasser	CHF	45'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	66'154.36
	+ CHF	21'154.36
	+ %	47.00
Verpflichtungskredit Strom	CHF	280'000.00
Bruttoanlagekosten	CHF	265'902.60
	- CHF	14'097.40
	- %	5.00

Die Zuleitung zum Hydrant-Nr. 129 im «Fendler» musste komplett neu verlegt werden (+ CHF 5'000) und vor der Trafostation «Fendler» musste ein Ortbetonschacht erstellt werden (+ CHF 6'000). Die Grundstückentwässerung Parzelle-Nr. 60 musste um die neue Schaltstation geführt werden (+ CHF 10'000).

Prüfungsbericht Finanzkommission:

Die Kreditabrechnung wurde durch die Finanzkommission geprüft und für in Ordnung befunden. Die Kreditabrechnung wird den Stimmberechtigten zur Genehmigung beantragt.

Die detaillierte Kreditabrechnung mit sämtlichen Rechnungsbelegen ist Bestandteil der Aktenauflage.

Antrag

Die Kreditabrechnung «Werkleitungsbauten (Wasser- und Elektrizitätswerk) sowie Strassenbau im Bereich Riedmattweg - Nesselbacherstrasse - Gnadenthalerstrasse» und «Werkleitungsbauten (Wasser- und Elektrizitätswerk) im Bereich Kreisel Landstrasse - Fendler» sei zu genehmigen.