

PROJEKT	KINDERGARTEN ALTHAU / ERWEITERUNG 3. KIGA 5524 NIEDERWIL
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Niederwil AG, Hauptstrasse 4, 5524 Niederwil
Projektverfasser	Architekturbüro Rolf Rey AG, Emausstrasse 19, 5621 Zufikon, info@archrey.ch, 056 631 70 52
PLANNHALT	ERDGESCHOSS
MASSSTAB	1:50
Plan-Nummer	365 - 4.1.1
Datum	14.08.2023
Revidiert	
Phase	Ausschreibung
Planformat	60/105
Gez.	sko

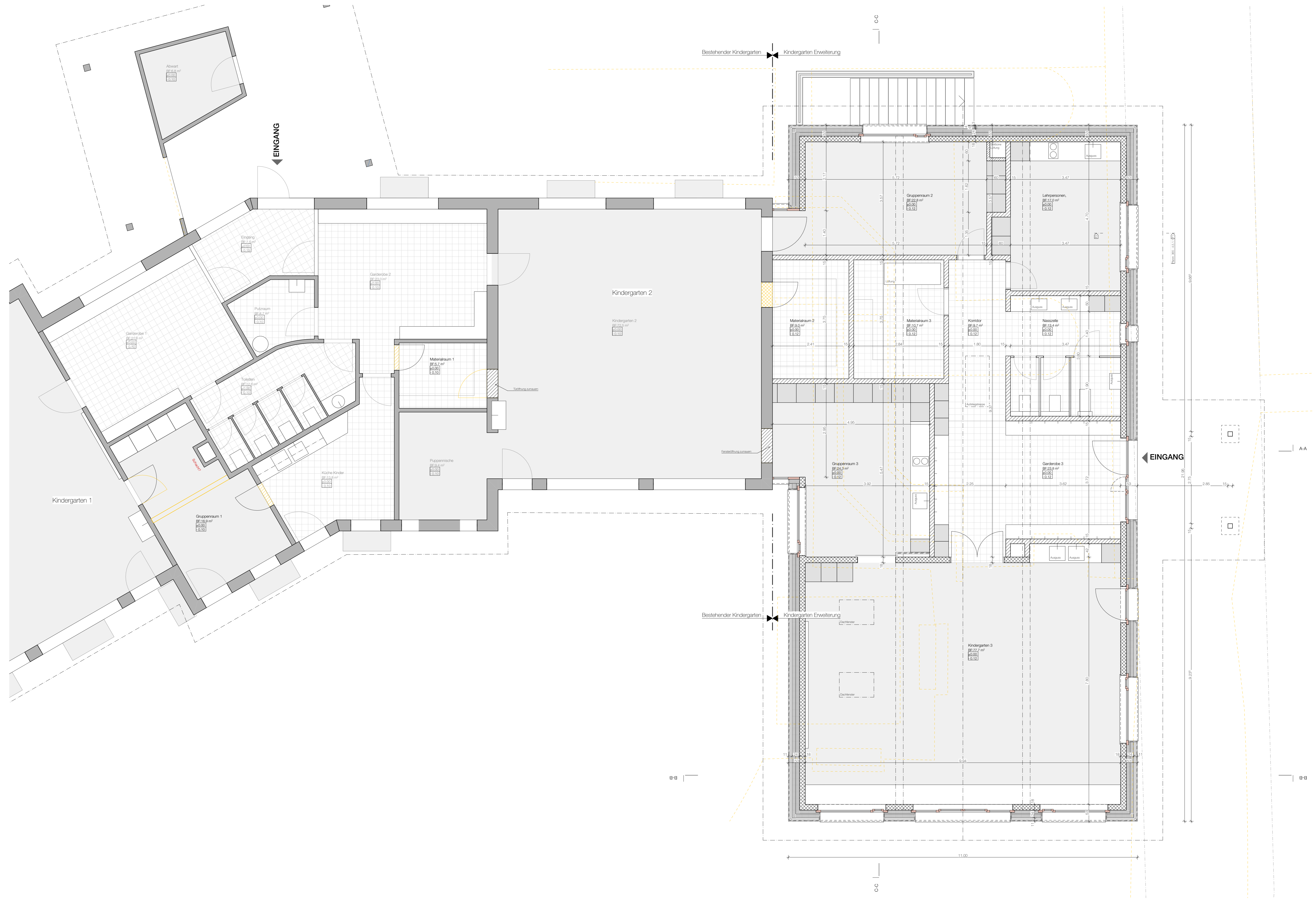
Ausschreibung

ROLF REY
ARCHITECTURBÜRO ROLF REY AG

± 0.00 = fertig Boden Erdgeschoss = 407.65 m ü.M.

Alle Masse sind Rohmasse, sie sind vom Unternehmer und der Bauleitung zu kontrollieren, resp. am Bau aufzunehmen. Sämtliche Tür- und Fensterhöhen gelten ab OK fertig Boden/Schwelle, bzw. Fensterbank, bis UK rohem Sturz. Elektro-, Heizungs- und Sanitranpassungen sind in den jeweiligen Plänen der Fachplaner ersichtlich. Aussparungen Werkleitungen nach Angaben Bauleitung.

- | | | | |
|---|---------------------------------|---|---------------|
| ±0.00
Kote gewachsenes Terrain
gem. Aufnahme Geometer | ±0.00
Kote neue Höhe, fertig | ±0.20
Kote neue Höhe, roh | Kalksandstein |
| Beton | Backstein | Mörtel, Clips | Holz massiv |
| Betonfertigelemente | Dämmstoffe | Kalksandstein nicht tragend/
niedriglich aufgemauert | Naturstein |
| Holzwerkstoffe | Abbruch | | |
| Backstein nicht tragend/
niedriglich aufgemauert | | | |
-
- | | | |
|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| SW Schwellenhöhe | UK Unterkant | RD roh Decke |
| BR Brüstungshöhe | AK Ausserkant | UKD unterkant Decke |
| ST Sturzhöhe | FB fertig Boden | F fertig |
| OK Oberkant | RF roh Boden | R roh |
| RAF Rafteranker | MFB Metallanker | M Motorisierter Sonnenschutz |
| KS Kunststofffenster | DW Dachwasser | WM/TU Waschmaschine / Tumbler |
| FS Fallstrang | | |



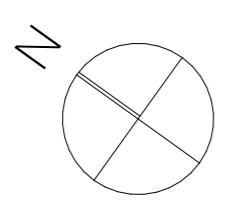
PROJEKT	KINDERGARTEN ALTHAU / ERWEITERUNG 3. KIGA 5524 NIEDERWIL
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Niederwil AG, Hauptstrasse 4, 5524 Niederwil
Projektverfasser	Architekturbüro Rolf Rey AG, Emausstrasse 19, 5621 Zollikon, info@archrey.ch, 056 631 70 52
PLANINHALT	UNTERGESCHOSS
MASSSTAB	1:50
Plan-Nummer	365 - 4.1.2
Datum	14.08.2023
Revidiert	
Phase	Ausschreibung
Planformat	60/84 A1
Gez.	sko

Ausschreibung

ROLF REY
ARCHITEKTURBÜRO ROLF REY AG

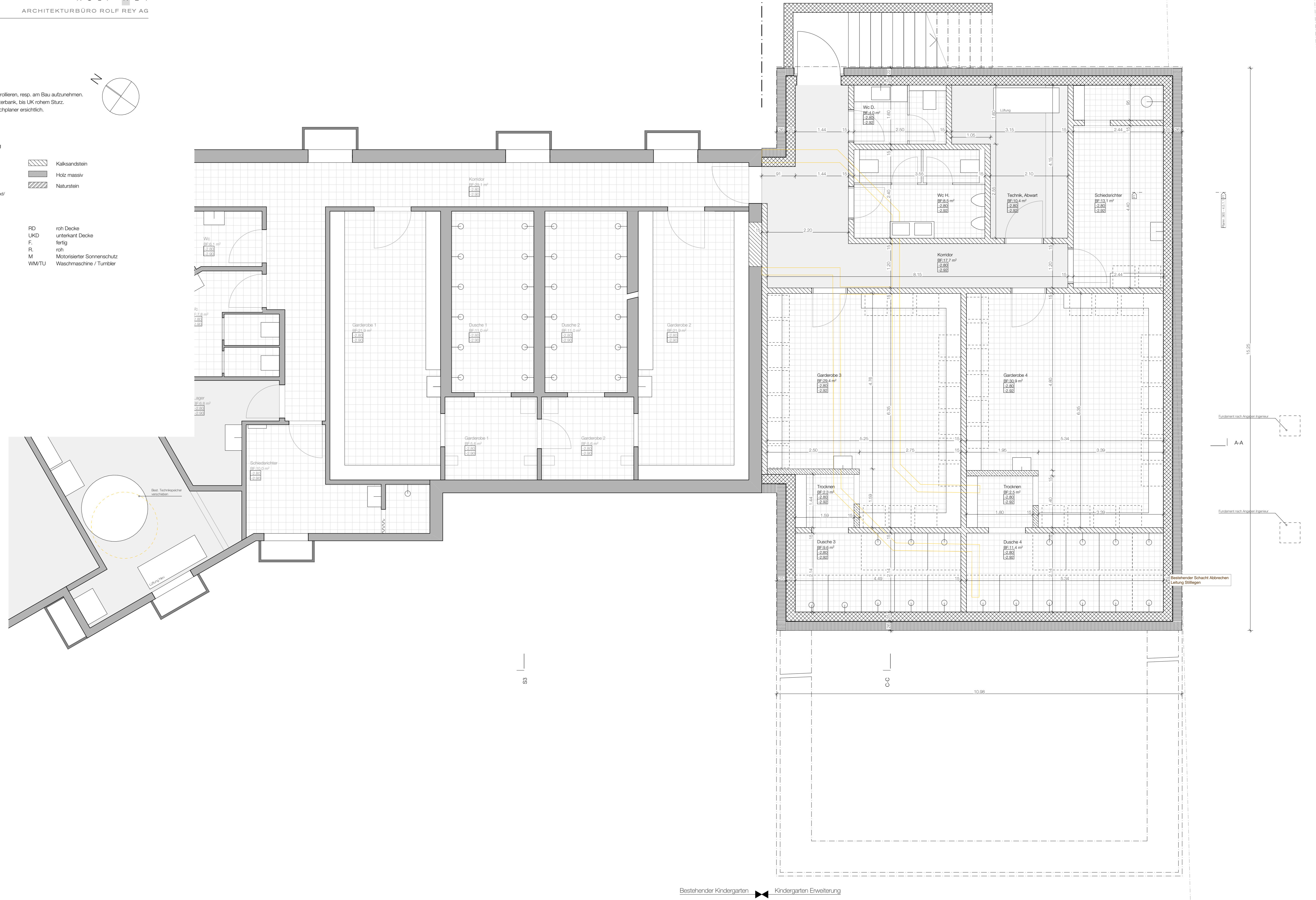
± 0.00 = fertig Boden Erdgeschoss = 407.65 m ü.M.

Alle Masse sind Rohmasse, sie sind vom Unternehmer und der Bauleitung zu kontrollieren, resp. am Bau aufzunehmen.
Sämtliche Tür- und Fensterhöhen gelten ab OK fertig Boden/ Schwelle, bzw. Fensterbank, bis UK rohem Sturz.
Elektro-, Heizungs- und Sanitärausparungen sind in den jeweiligen Plänen der Fachplaner ersichtlich.
Ausparungen Werkleitungen nach Angaben Bauleitung.



±0.00 Kote gewachsenes Terrain gem. Aufnahme Geometer	±0.00 Kote neue Höhe, fertig	±-0.20 Kote neue Höhe, roh	Kalksandstein
Beton	Backstein	Mörtel, Gips	Holz massiv
Betonfertigelemente	Mörtel, Gips	Dämmstoffe	Naturstein
Holzwerkstoffe	Kalksandstein nicht tragend/ niedriglich aufgemauert	Abbruch	
Backstein nicht tragend/ niedriglich aufgemauert			
Bestand			

SW	Schwellenhöhe	UK	Unterkant	RD	roh Decke
BR	Breitungshöhe	AK	Aussenkante	UKD	unterkant Decke
ST	Sturzhöhe	FB	fertig Boden	F	fertig
OK	Oberkante	RB	roh Boden	R	roh
RAF	Raffamellenstoren	MFB	Metallfensterbank	M	Motorisierter Sonnenschutz
KS	Kunststofffenster	DW	Dachwasser	WM/TU	Waschmaschine / Tumbler
FS	Fallstrang				



AA
Bestehender Schacht Abbrechen
Leitung Strängen

PROJEKT	KINDERGARTEN ALTHAU / ERWEITERUNG 3. KIGA 5524 NIEDERWIL
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Niederwil AG, Hauptstrasse 4, 5524 Niederwil
Projektverfasser	Architekturbüro Rolf Rey AG, Emausstrasse 19, 5621 Zollikon, info@archrey.ch, 056 631 70 52
PLANINHALT	SCHNITTE A-A / B-B
MASSSTAB	1:50
Plan-Nummer	365 - 4.2.1
Datum	14.08.2023
Rev. / Datum	
Phase	Ausschreibung
Planformat	60/84 A1
Gez.	sko

Ausschreibung

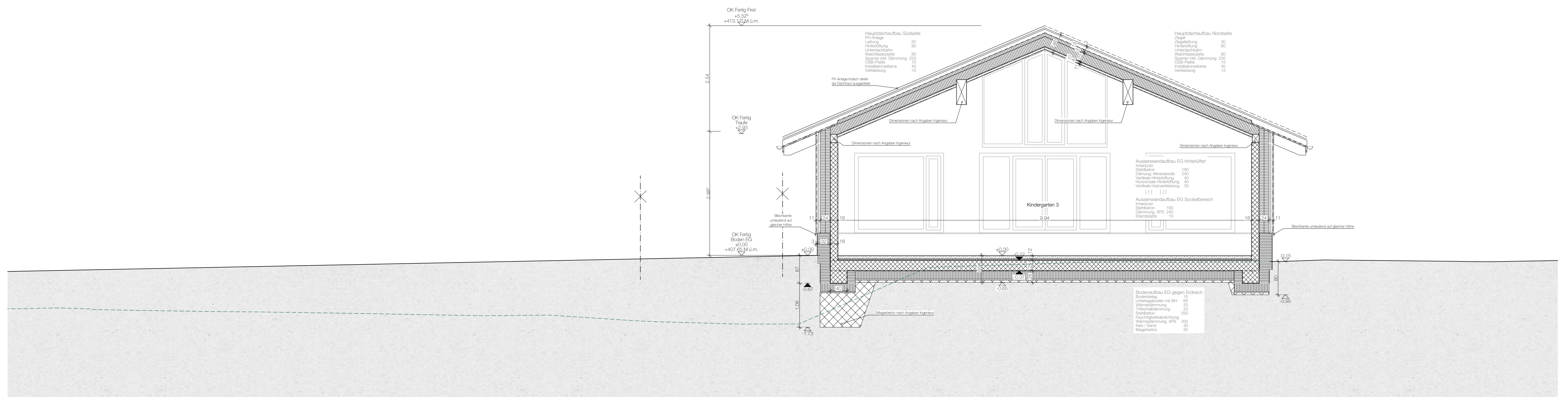
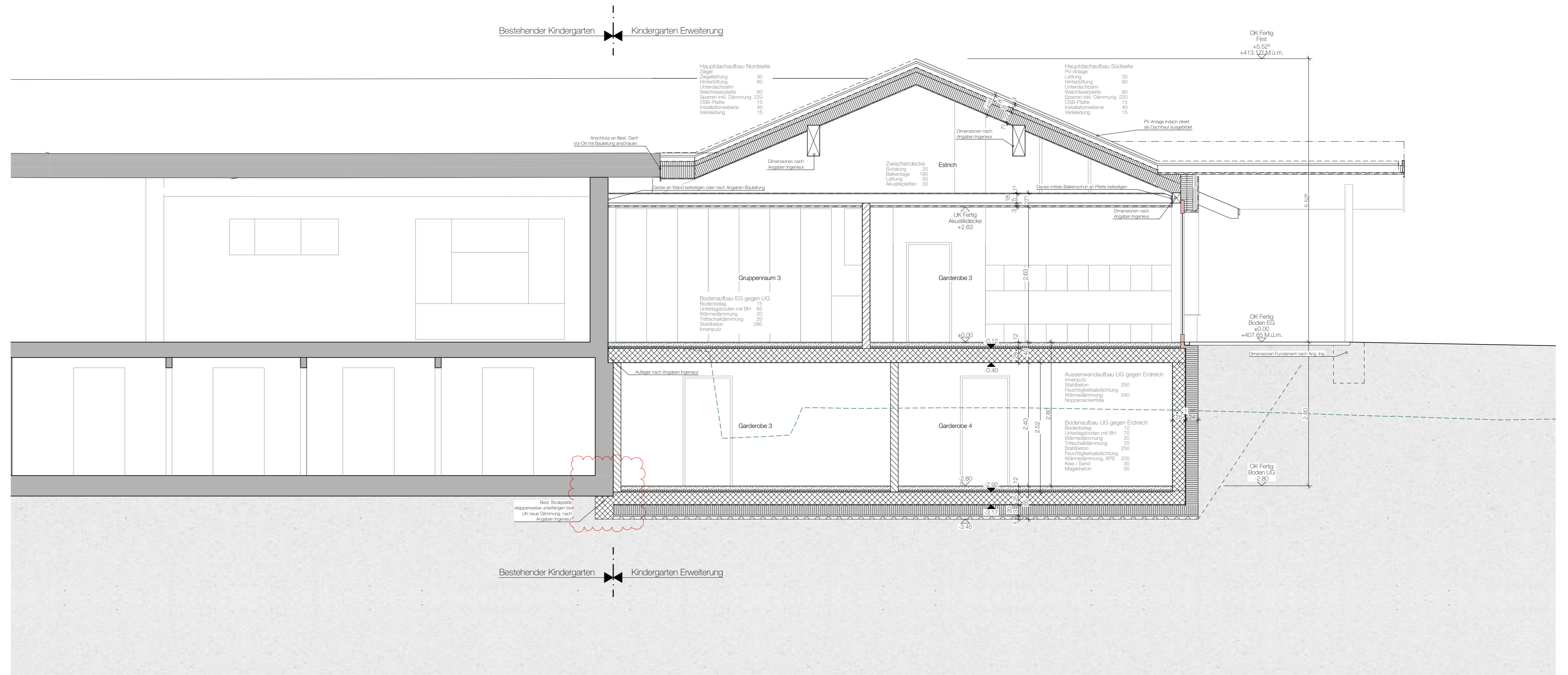
ROLF REY
ARCHITECTURBÜRO ROLF REY AG

± 0.00 = fertig Boden Erdgeschoss = 407.65 m ü.M.

Alle Masse sind Rohmasse, sie sind vom Unternehmer und der Bauleitung zu kontrollieren, resp. am Bau aufzunehmen. Sämtliche Tür- und Fensterhöhen gelten ab OK fertig Boden/ Schwelle, bzw. Fensterbank, bis UK rohem Sturz. Elektro-, Heizungs- und Sanitärausparungen sind in den jeweiligen Plänen der Fachplaner ersichtlich. Ausparungen Werkleitungen nach Angaben Bauleitung.

± 0.00 Kote gewachsenes Terrain gem. Aufnahme Geometer	± 0.00 Kote neue Höhe, fertig		
	- 0.20 Kote neue Höhe, roh		
Beton	Backstein	Kalksandstein	
Betonfertigelemente	Mörtel, Gips	Holz massiv	
Holzwerkstoffe	Dämmstoffe	Naturstein	
Backstein nicht tragend/ nachträglich aufgemauert	Kalksandstein nicht tragend/ nachträglich aufgemauert		
Bestand	Abbruch		

SW Schwellenhöhe	UK Unterkant	RD roh Decke
BR Brüstungshöhe	AK Aussenkante	UKD Unterkant Decke
ST Sturzhöhe	FB fertig Boden	F fertig
OK Oberkante	RB roh Boden	R roh
RAF Rufflammenstören	MFB Metallfensterbank	M Motorisierter Sonnenschutz
KS Kunststofffenster	DW Dachwasser	WM/TU Waschmaschine / Tumbler
FS Fallstrang		



PROJEKT	KINDERGARTEN ALTHAU / ERWEITERUNG 3. KIGA 5524 NIEDERWIL
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Niederwil AG, Hauptstrasse 4, 5524 Niederwil
Projektverfasser	Architekturbüro Rolf Rey AG, Emaustrasse 19, 5621 Zufikon, info@archrey.ch, 056 631 70 52
PLANINHALT	SCHNITT C-C
MASSSTAB	1:50
Plan-Nummer	365 - 4.2.2
Datum	14.08.2023
Revidiert	
Phase	Ausschreibung
Planformat	60/105
Gez.	sko

Ausschreibung

ROLF REY

ARCHITECTURBÜRO ROLF REY AG

± 0.00 = fertig Boden Erdgeschoss = 407.66 m ü.M.

Alle Masse sind Rohmasse, sie sind vom Unternehmer und der Bauleitung zu kontrollieren, resp. am Bau aufzunehmen.
Sämtliche Tür- und Fensterhöhen gelten ab OK fertig Boden/Schwelle, bzw. Fensterbank, bis UK rohem Sturz.
Elektro-, Heizungs- und Sanitäransparungen sind in den jeweiligen Plänen der Fachplaner ersichtlich.
Ausspannungen nach Angaben Bauleitung.

±0.00	Kote gewachsenes Terrain gem. Aufnahme Geometer	+0.00	Kote neue Höhe, fertig		
		+0.20	Kote neue Höhe, roh		
	Beton		Backstein		Kalksandstein
	Betonfertigelemente		Mörtel, Gips		Holz massiv
	Holzwerkstoffe		Dämmstoffe		Naturstein
	Backstein nicht tragend/ nachträglich aufgemauert		Kalksandstein nicht tragend/ nachträglich aufgemauert		
	Besand		Abbruch		

SW	Schwellerhöhe	UK	Unterkant	RD	roh Decke
BR	Brüstungshöhe	AK	Ausserkant	LKD	unterkante Decke
ST	Sturzhöhe	FB	fertig Boden	F	fertig
OK	Oberkante	RB	roh Boden	R	roh
RAF	Raffankerstoren	MFB	Metallfensterbank	M	Motorisierter Sonnenschutz
KS	Kunststofffenster	DW	Dachwasser	WMTU	Waschmaschine / Tumbler
FS	Fallstrang				

