

2. Rosenweg, Gartenweg; Sanierung Strassen und Werkleitungen; Verpflichtungskredit CHF 1'118'000

Die Strassen und Werkleitungen im Rosen- und Gartenweg sind veraltet und entsprechen nicht mehr dem heutigen Standard. Die geplante Sanierung dient dem Werterhalt und stellt sicher, dass die Infrastruktur auch künftig genügend Kapazität für alle Bedürfnisse bietet.

Projekthinhalt:

- Strassenbau
Im Gartenweg wird der Belag vollständig ersetzt. Die Foundationsschicht wird - abgesehen vom Einmündungsbereich in die Kantonsstrasse - ebenfalls ersetzt. Die Randabschlüsse werden erneuert/ergänzt. Im Rosenweg (Privatstrasse) wird der Belag und die Foundationsschicht nur im Bereich der Werkleitungsgräben wieder instand gestellt.
- Elektrisch und Beleuchtung
Das bestehende Elektrotrasse wird in beiden Strassenzügen erneuert und ausgebaut. Zudem ist im Gartenweg und im Rosenweg je eine neue Verteilkabine erforderlich. Vom Rosenweg wird eine Verbindung bis zur neuen Verteilkabine in der Hägglingerstrasse realisiert. Im Rosenweg werden die bestehenden Kandelaber neu verkabelt. Im Gartenweg wird die Strassenbeleuchtung ersetzt und ergänzt.
- Trinkwasser
In beiden Strassenzügen wird die Trinkwasserleitung vollständig ersetzt. Ausgehend vom Grundstück Wolfetsmattweg 16 her wird die bestehende Leitung im Wolfetsmattweg über eine neue Leitung im Landwirtschaftsland mit der Leitung im Rosenweg verbunden. Die Leitung im Rosenweg wird mit der Leitung in der Hägglingerstrasse verbunden. Ein weiterer Leitungsverbund wird mit einer neuen Leitung zwischen dem Wolfetsmattweg und der Hägglingerstrasse beim Grundstück Wolfetsmattweg 9 erstellt.
- Abwasser:
Eine Leitungssanierung ist nur in einem Teilabschnitt des Gartenwegs im Inliner-Verfahren geplant.

Details sind dem Technischen Bericht inkl. Kostenvoranschlag und den Bauprojektplänen zu entnehmen.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf CHF 1'118'000 (inkl. MwSt.). Es ergibt sich folgende Verteilung zu Lasten der einzelnen Kostenträger:

Strassenbau	CHF	155'000
Elektrisch ohne Beleuchtung	CHF	482'000
Beleuchtung	CHF	55'000
Trinkwasser	CHF	416'000
Abwasser	CHF	10'000
Gesamttotal (+/- 10 %) (inkl. MwSt.)	CHF	<u>1'118'000</u>

Die Kosten sind in den jeweiligen Finanzplänen enthalten. Im Kreditantrag enthalten sind die Kosten für die bereits getätigten Vorabklärungen im Betrag von CHF 37'141.40.

Die Abschreibungen belasten die Einwohnergemeinde (Strasse) mit CHF 3'875 über 40 Jahre, während dem die Spezialfinanzierungen (Wasser, Abwasser, Strom) rund CHF 17'800 an Abschreibungsaufwand über 50 Jahre zu tragen haben. Die jährlichen Kapitalfolgekosten (Zinsen) betragen gesamt rund CHF 5'800.

Die Projektausführung ist ab Oktober 2026 vorgesehen, abgestimmt auf die Bauarbeiten für die Hägglingerstrasse.

Antrag

Der Verpflichtungskredit von CHF 1'118'000 für die Sanierung der Strassen und der Werkleitungen Rosenweg und Gartenweg sei zu genehmigen.